Budova polikliniky na Šustekovej ul. 2

Nehnuteľnosti evidované na LV 2699 pre katastrálne územie BA-Petržalka

- Budova polikliniky, súpisné číslo 2422 situovanú na pozemku parcelné číslo 5406/3 a 5406/4
- Pozemok pod poliklinikou, parc.č. 5406/3, zastavané plochy a nádvoria - pozemok je vo vlastníctve **Hlavného mesta SR Bratislavy, právny vzťah evidovaný na LV 1748.**
- Pozemok pod poliklinikou, parc.č. 5406/4, zastavané plochy a nádvoria - pozemok je vo vlastníctve **Hlavného mesta SR Bratislavy, právny vzťah evidovaný na LV 1748.**

Budova je vo vlastníctve BSK v podiele 1/1.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku k 31.12.2025 je :

- Budovy a stavby: 1.507.979,32 €
- Pozemky: 0,00 €.

Budovu má v prenájme Poliklinika Šustekova, s.r.o na obdobie do 12/2040.

budova polikliniky na Šustekovej ul. 2



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 105	Bratislava V	Dátum vyhotovenia	:	28.1.2026
Obec	: 529460	Bratislava-Petržalka	Čas vyhotovenia	:	11:25:06
Katastrálne územie	: 804959	Petržalka	Údaje platné k	:	27.1.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2699

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
797	842	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnutelnosť
- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku
- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 6

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
257	4728	12	Zdravotné stredisko - Záporožská 12		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 4728 pod stavbou s.č. 257 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1748.					
Iné údaje: Bez zápisu					
1542	797	12	Zdravotné stredisko - Jankolova 6		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1656	1404	12	Zdravotné stredisko - Rovniankova 1		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1404 pod stavbou s.č. 1656 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1748.					
Iné údaje: Bez zápisu					
2422	5406/3 5406/4	12	Zdravotné stredisko - Šustekova		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 5406/3 pod stavbou s.č. 2422 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1748. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 5406/4 pod stavbou s.č. 2422 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1748.					
Iné údaje: Bez zápisu					
2975	1860/2	12	Zdravotné stredisko - Strečnianska 13		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1860/2 pod stavbou s.č. 2975 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2644.					
Iné údaje: Bez zápisu					
3289	3434/2	12	Zdravotné stredisko - Fedinova 9		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 3434/2 pod stavbou s.č. 3289 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1748.					
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

12 Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606**	**1/1**
	Titul nadobudnutia: Žiadosť o zápis zo dňa 4.04.2003 - Delimitačný protokol zo dňa 27.3.2003 Zámenná zmluva V-23138/2021 zo dňa 30.12.2021	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

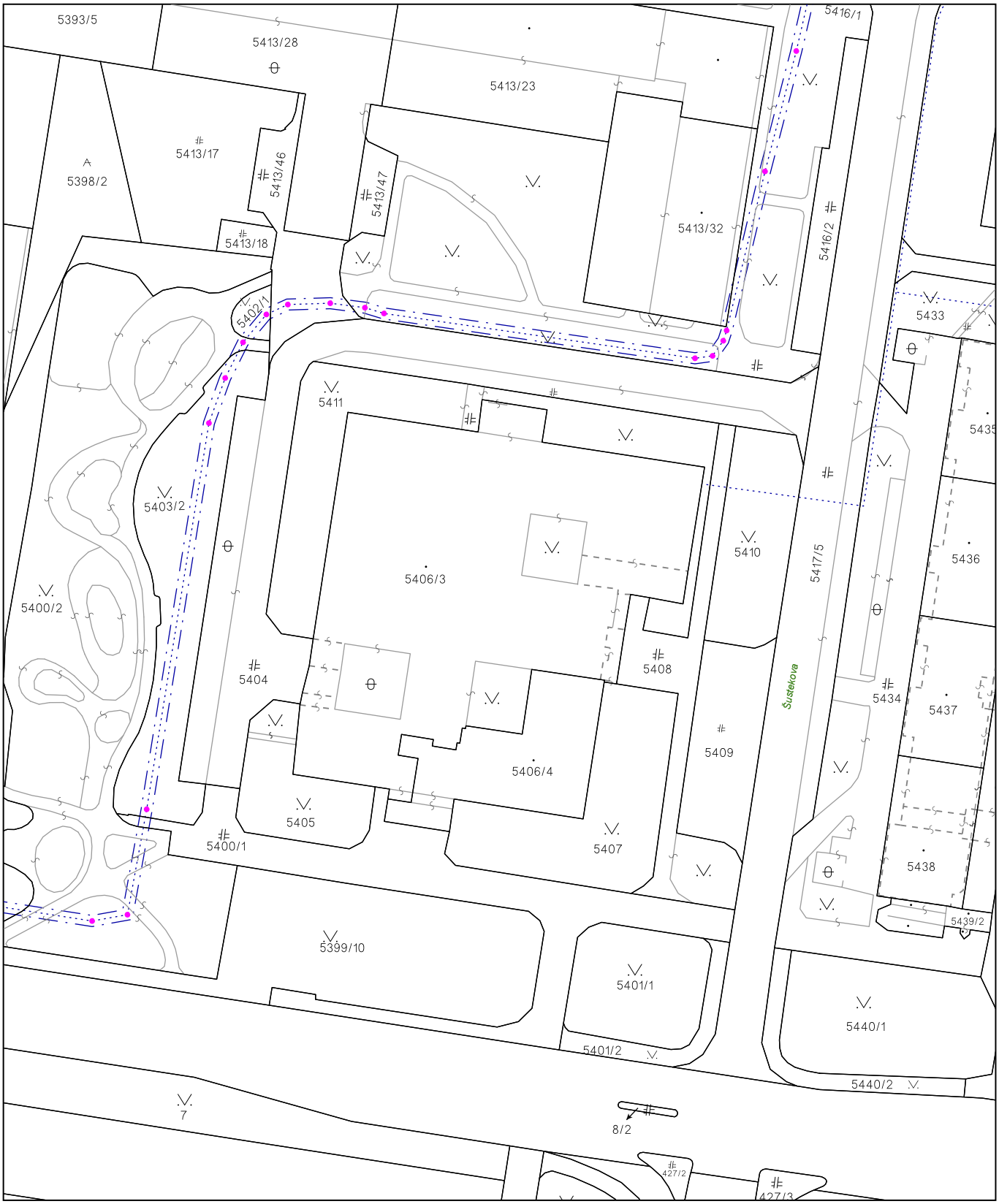
Iné údaje - nepriradené

Protokol o oprave chyby X-1373/07 zo dňa 10.01.2008

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	VECNE BREMENO - PRAVO UŽIVANIA ČASTI OBJEKTU SUP.Č.257 NA PARC.Č.4728 URČENEHO NA CO OKRESNEHO URADU BRAT.V.,IČO:31777058 V ZMYSLE ZMLUVY O ZRIADENI VECNEHO BREMENA Z 28.10.1997 PODĽA V-2578/98 Z 22.5.1998

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava V	Obec Bratislava-Petržalka	Katastrálne územie Petržalka
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 5406/3 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 16.5.2022 10:52:14	Bez autorizácie
Údaje platné k 13.5.2022 18:00:00	